

**DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE**  
**pentru închirierea unui spatiu din incinta dispensarului uman din localitatea**  
**Filipestii de Tirg, cu destinatie cabinet stomatologic, imobil aflat în domeniul**  
**public al comunei Filipestii de Tirg**

**I: INFORMAȚII GENERALE PRIVIND LOCATORUL**

**I. 1. COMUNA FILIPESTII DE TIRG , str. Principala, cod postal: 107250, CUI 2845516, tel/fax: 0244 389489/ 0244 389599, e-mail:[primariafilipestiidetarg@yahoo.com](mailto:primariafilipestiidetarg@yahoo.com), in calitate de concedent.**

**II. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE INCHIRIERE**

Procedura selectata este licitatiea, conform Regulamentului procedurii de licitatie.

Orice persoana interesata are dreptul de a solicita si de a obtine documentatia de atribuire.

Orice persoana interesata are dreptul de a solicita clarificari privind documentatia de atribuire.

Data limita de primire a solicitarilor de clarificari este precizata in Calendarul procedurii, la adresa: Primaria Comunei Filipestii de Tirg, localitatea Filipestii de Tirg, judetul Prahova

Data limita de transmitere a raspunsului la solicitarile de clarificari este precizata in Calendarul procedurii.

Data limita de depunere a ofertelor este precizata in Calendarul procedurii.

Deschiderea ofertelor depuse se va face in data stabilita in Calendarul procedurii la sediul locatorului din Filipestii de Tirg, jud Prahova, sala de consiliu, in prezenta comisiei de evaluare si a reprezentantilor ofertantilor.

**III. CAIETUL DE SARCINI (anexat la prezenta)**

**IV. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR.**

Oferta se redacteaza in limba romana.

Ofertele se depun la sediul locatorului, conform Caietului de sarcini si a Regulamentului procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.

**V. CRITERIU DE ATRIBUIRE : CEL MAI MARE NIVEL AL CHIRIEI**

**VI. CAI DE ATAC**

Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea, executarea, modificarea si incetarea contractului de inchiriere, precum si a celor privind acordarea de despagubiri se realizeaza potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile ulterioare. Actiunea in justitie se introduce la sectia de contencios administrativ a tribunalului in a carui jurisdictie se afla sediul locatorului.

**VII. INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII, CONFORM MODEL CONTRACT-CADRU.**

OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA (denumirea/numele)  
Inregistrat la sediul autoritatii contractante  
Nr..... /.....

## SCRISOARE DE INAINTARE

**Catre**.....  
{ denumirea autoritatii contractante si adresa completa)  
Ca urmare a anuntului de participare aparut in Ziarul .....cu nr  
.....din ..... , privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului  
..... (denumirea contractului de inchiriere), noi  
..... (denumirea/numele ofertantului) va  
transmitem alaturat urmatoarele:

1. Documentul .....  
.....  
.....seria/numarul  
(emitentul) privind garantia pentru participare, in cuantumul si in forma stabilite de  
dumneavoastra prin documentatia de atribuire;

2. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original:

- a) oferta;
- b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii.....

Cu stima,

operator economic/persoana fizica (denumirea/numele)  
(semnatura autorizata)

**Formularul F1**  
**CANDIDATUL/OFERTANTUL**

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

**INFORMAȚII GENERALE**

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal/CNP:

3. Adresa sediului/domiciliu:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare daca este cazul: \_\_\_\_\_

(numarul, data si locul de inmatriculare / inregistrare)

6. Obiectul de activitate, pe domenii, daca este cazul: \_\_\_\_\_

(in conformitate cu prevederile din statut)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: \_\_\_\_\_

(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)

8. Principala piata a afacerilor, daca este cazul: \_\_\_\_\_

Candidat/ofertant,

\_\_\_\_\_

(semnatura autorizata)

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAJIE PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA**

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al .....  
( denumirea operatorului economic ), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca, la procedura pentru atribuirea contractului de inchiriere..... ( se menzioneaza procedura ), avand ca obiect ..... (denumirea serviciului), la data de .....(zi/luna/an ), organizata de (denumirea autoritatii contractante), particip si depun oferta:

in nume propriu;

ca asociat in cadrul asociatiei .....

ca subcontractant al .....

( Se bifeaza optiunea corespunzatoare )

2. Subsemnatul declar ca:

nu sunt membra al niciunui grup sau retele de operatori economici;\_

sunt membru in grupul sau reseaua a carei lista cu date de recunoastere o prezint in anexa.

( Se bifeaza optiunea corespunzatoare )

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractanta daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica sau, in cazul in care vom fi desemnati castigatori, pe parcursul derularii contractului de achizitie publica.

4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai

..... ( denumirea si adresa

Autoritatii contractante ) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizata )

**Formular F3**  
**OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA**

\_\_\_\_\_ (denumire)

**FORMULAR DE OFERTA FINANCIARA**

Catre

COMUNA \_\_\_\_\_

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatul \_\_\_\_\_  
Reprezentant legal /imputernicit, al ofertantului \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa oferim chiria de \_\_\_\_\_ lei/ha/an, respectiv \_\_\_\_\_ lei/an, respectiv \_\_\_\_\_ lei/\_\_\_\_ ani pentru lotul \_\_\_\_\_ (se va introduce denumirea lotului pentru care se oferteaza).
  2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, dupa primirea terenului inchiriat, sa asiguram prestarea serviciilor in conformitate cu programul de pasunat anexa la contract si cu prevederile caietului de sarcini.
  3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de \_\_\_\_\_ zile, (durata in litere si cifre), respectiv pana la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
  2. Garantia de buna executie va fi constituita sub forma de \_\_\_\_\_ .
  3. Pana la incheierea si semnarea contractului de inchiriere aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
  4. Precizam ca:  
 depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";  
 nu depunem oferta alternativa.  
(Se bifeaza optiunea corespunzatoare.)
  5. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.
  5. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai mare pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.
- Data Intocmirii .....
- Nume, prenume .....
- Semnatura .....
- Functie.....

## CALENDARUL PROCEDURII

**pentru închirierea unui spatiu din incinta dispensarului uman din localitatea Filipestii de Tirg, cu destinatie cabinet stomatologic, imobil aflat în domeniul public al comunei Filipestii de Tirg**

Nr. crt.	Pasi de urmat	Data previzionata
1.	Transmiterea spre publicare a anuntului publicitar	08.08.2018
2.	Aparitia anuntului publicitar	13.08.2018
3.	Punerea la dispozitia persoanelor interesate a documentatiei de participare la licitatie	incepand cu data de 13.08.2018, ora 8,00, pana cel tarziu in data de 29.08.2018, ora 15.00
4.	Solicitarea de clarificari privind documentatia de participare la licitatie	incepand cu data de 13.08.2017, ora 8,00, pana cel tarziu in data de 27.08.2017, ora 16,00
5.	Transmiterea raspunsului la solicitarea de clarificari	in maxim o zi de la primirea adresei de solicitare de clarificari
6.	Depunerea ofertelor	incepand cu data de 13.08.2018, ora 8,00, pana cel tarziu in data de 29.08.2018, ora 15,00
7.	Deschiderea ofertelor	30.08.2018,ora 10,30
8.	Solicitarea de clarificari privind oferta (daca este cazul)	31.08.2018, ora 16,00
9.	Primirea raspunsului la clarificari (daca este cazul)	05.09.2018, pana la ora 12,00
10.	Intocmirea raportului procedurii de licitatie	06.09.2018
11.	Comunicarea rezultatului procedurii de licitatie - afisare la avizierul primariei	07.09.2018 ora 12,00
12.	Depunerea contestatiilor	10.09.2018, pana la ora 16,00
13.	Solutionarea contestatiilor	11.09.2018
14.	Comunicarea hotararii comisieri de solutionare a contestatiilor – afisare la avizierulul primariei	11.09.2018
15.	Incheierea contractului de inchiriere	10 zile de la comunicarea rezultatului procedurii ( 10.09.2018 daca nu se solicita clarificari si nu se depun contestatii, respectiv 21.09.2018 daca se solicita clarificari si se depun contestatii)

