

## **FISA DE DATE A PROCEDURII**

**Pentru închirierea Heleşteu în suprafață de 82.600 m<sup>2</sup>sat Mărginenii de Jos, aflat în domeniul public al comunei Filipeștii de Târg**

### **I: INFORMAȚII GENERALE PRIVIND LOCATORUL**

**I. 1. COMUNA FILIPEȘTII DE TÂRG , str. Republicii, nr.233 cod postal: 107250, CUI 2845516, tel/fax: 0244 389489/ 0244 389599, e-mail:achizitii@incalitate de concedent.**

### **II. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE**

Procedura selectată este licitația, conform Regulamentului procedurii de licitație. Orice persoană interesată are dreptul de a solicita și de a obține documentația de atribuire.

Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.

Data limita de primire a solicitărilor de clarificări este precizată în Calendarul procedurii, la adresa: Primaria Comunei Filipeștii de Târg, localitatea Filipeștii de Târg, județul Prahova

Data limita de transmitere a răspunsului la solicitările de clarificări este precizată în Calendarul procedurii.

Data limita de punerea ofertelor este precizată în Calendarul procedurii.

Deschiderea ofertelor depuse se va face în data stabilită în Calendarul procedurii la sediul locatorului din Filipeștii de Târg, jud Prahova, sala de consiliu, în prezența comisiei de evaluare și a reprezentanților ofertanților.

### **III. CAIETUL DE SARCINI (anexat la prezenta)**

### **IV. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR.**

Oferta se redactează în limba română.

Ofertele se depun la sediul locatorului, conform Caietului de sarcini, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de autoritatea contractantă, în ordinea primirii lor, precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

- a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, stersături sau modificări;
- b) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor autorității contractante;
- c) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.

Pe plicul interior, care conține oferta proprie-zisă, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Oferta va fi depusă într-un singur exemplar, trebuie să fie semnată de către ofertant.

Fiecare participant poate pune doar o singură ofertă.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.

Persoana interesata are obligatia de a depune oferta la adresa si pana la data-limita pentru depunere, stabilite in anuntul procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusive forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.

Oferta depusa la o alta adresa a autoritatii contractante decat ceastabilita sau dupa expirarea datei-limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.

Continutul ofertelor trebuie sa ramana confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora, autoritatea contractanta urmand a lua cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.

Sunt considerate oferte valabile ofertele care indeplinesc criteriile de valabilitate prevazute in caietul de sarcini al licitatiei.

In urma analizarii ofertelor de catre comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia intocmeste un proces-verbal in care mentioneaza ofertelevalabile, ofertele care nu indeplinesc criteriile de valabilitate si motivele excluderii acestora din urma de la procedura de licitatie. Procesul-verbal se semneaza de catre toti membrii comisiei de evaluare.

In baza procesului-verbal , comisia de evaluare intocmeste, in termen de o zi lucratoare, un raport pe care il transmite autoritatii contractante.

In termen de o zi lucratoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractanta informeaza in scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale caror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.

In cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, autoritatea contractanta este obligate sa anuleze procedura si sa organizeze o noua licitatie.

In cazul in care nici la a doua licitatie nu se prezinta cel putin doua oferte valabile, autoritatea contractanta poate trece la negocierea directa cu singurul ofertant a , a carui oferta este valabila si e ligibila.

## **V. CRITERIU DE ATRIBUIRE : CEL MAI MARE NIVEL AL CHIRIEI**

## **VI. CĂI DE ATAC**

Soluționarea litigiilor apărute înlegătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Acțiunea în justiție se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului în a cărei jurisdicție se află la sediul locatorului.

## **VII. INFORMAȚII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII, CONFORM MODEL CONTRACT-CADRU.**

OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA (denumirea/numele)  
Înregistrat la sediul autorității contractante  
Nr..... / .....

## SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

**Către**.....  
{denumire a autorității contractante și adresa completă)  
Ca urmare a anunțului de participare apărut în Ziarul ..... cu nr  
..... din ....., privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului  
..... (denumirea contractului de închiriere), noi  
..... (denumirea/numele ofertantului) va  
Transmitem alăturat următoarele:

1. Documentul .....  
.....  
..... seria/numarul  
(emitentul) privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de  
dumneavoastră prin documentația de atribuire;

2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării .....

Cu stima,

operator economic/persoană fizică (denumirea/numele)  
(semnatura autorizată)

**Formularul F1**  
**CANDIDATUL/OFERTANTUL**

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

**INFORMAȚII GENERALE**

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal/CNP:

3. Adresa sediului/domiciliu:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare daca este cazul: \_\_\_\_\_

(numarul, data si locul de inmatriculare / inregistrare)

6. Obiectul de activitate, pe domenii, daca este cazul: \_\_\_\_\_

(in conformitate cu prevederile din statut)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: \_\_\_\_\_

(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)

8. Principala piata a afacerilor, daca este cazul: \_\_\_\_\_

Candidat/ofertant,

\_\_\_\_\_

(semnatura autorizata)

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA**

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al .....  
( denumirea operatorului economic ), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca, la procedura pentru atribuirea contractului de inchiriere..... ( se mentioneaza procedura ), avand ca obiect ..... (denumire a serviciului), la data de .....(zi/luna/an ), organizata de (denumirea autoritatii contractante), particip si depun oferta:

in nume propriu;

ca asociat in cadrul asociatiei .....

ca subcontractant al .....

( Se bifeaza optiunea corespunzatoare )

2. Subsemnatul declar ca:

nu sunt membra al nici unui grup sau retele de operatori economici;\_

sunt membru in grupul sau reseaua a carei lista cu date de recunoastere o prezint in anexa.

( Se bifeaza optiunea corespunzatoare )

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractanta daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica sau, in cazul in care vom fi desemnati castigatori, pe parcursul derularii contractului de achizitie publica.

4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte personae juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai ..... ( denumirea si adresa Autoritatii contractante ) cu privire la orice aspect etnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizata )

**Formular F3**  
**OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA**

\_\_\_\_\_

(denumire)

**FORMULAR DE OFERTA FINANCIARA**

Catre

COMUNA \_\_\_\_\_

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatul \_\_\_\_\_

Reprezentant legal/imputernicit, al ofertantului \_\_\_\_\_

(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa oferim chiria de \_\_\_\_\_ lei/ suprafata total/ luna.

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, dupa primirea terenului inchiriat, sa asiguram prestarea serviciilor in conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de \_\_\_\_\_ zile, (durata in litere si cifre), respective pana la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata orican dinainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Garantia de buna executie va fi constituita sub forma de \_\_\_\_\_ .

5. Pana la incheierea si semnarea contractului de inchiriere aceasta oferta, impreuna cu comunicare atrasmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

6. Precizam ca:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

(Se bifeaza optiunea corespunzatoare.)

7. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna execute in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

8. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati o ferta cu cel mai mare prôt sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data Intocmirii .....

Nume, prenume .....

Semnatura.....

