

REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE

AL PIETEI COMUNEI FILIPESTII DE TARG

CAPITOLUL I

DISPOZITII GENERALE

Art. 1 - Regulamentul de organizare si functionare al pietei comunei Filipestii de Targ este aprobat in baza art. 4 din HGR 384/2004 privind executarea comertului cu produse si servicii de piata in zonele publice.

- Legislatia actuala adaptata realitatilor mediului economic romanesc cat si cele specifice Uniunii Europene, necesita adoptarea altor proceduri de desfasurare a comertului si a serviciilor de piata.

Art.2 - (1) Piata Filipestii de Targ se afla in administrarea Comunei Filipestii de Targ utilizand resursele proprii pentru acoperirea cheltuielilor cu salarizarea personalului, de intretinere, reparatii, modernizari, cu respectarea prevederilor legale, in conditii de eficienta, urmarind dezvoltarea activitatii in scopul satisfacerii nevoilor si intereselor populatiei.

(2) Sediul Pietei: sat Filipestii de Targ, str. Teilor, Km0+0000-Km1+797, DC112B km1+797-Km2+113

Art.3 - Utilizatorii pietelor sunt:

- b) asociatiile familiale, precum si persoanele juridice autorizate, inclusiv mestesugarii;
- c) producatorii agricoli individuali si asociatiile acestora, care isi comercializeaza propriile produse agricole si agroalimentare;
- d) persoanele fizice care isi vand ocazional bunurile proprii in pietele organizate in acest scop.

CAPITOLUL II

TIPUL PIETEI SI CATEGORIA DE MARFURI COMERCIALIZATE

Art.4. Tipul pietei :PIATA MIXTA

Art.5. Produse si servicii comercializate:

- cereale si seminte;
- produse artizanale si mestesugaresti;

- produse industriale;
- bunuri proprii comercializate ocazional de persoane fizice alimentatie publica;
- legume, fructe, zarzavaturi si rasaduri;
- incaltaminte si marochinarie;
- produse apicole;
- confectii si textile;
- tesaturi, covoare si mochete.

Art.6 (1) Periodicitatea Pietei Mixte : zilnic

(2) Orar de functionare : LUNI-DUMINICA 06.00-21.00

Art.7 Planul de amplasare este prevazut in Extrasul de Carte Funciara nr.23649 , Anexa nr. 1 la prezentul Regulament.

Art. 8 Suprafata totala a pietei este de 614 mp.

CAPITOLUL III SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art. 9 - Tipul serviciului oferit de Comuna Filipestii de Targ : locuri de vanzare pentru activitati specifice pietelor.

Art. 10 - Servicii care faciliteaza desfasurarea activitatii in cadrul Pietei Mixte:

- servicii de specialitate pentru asigurarea ordinii si sigurantei publice;
- sursa de apa potabila;
- locuri de parcare;
- punct de colectare a deseurilor;
- WC public (parcare dispensar);
- punct cu mijloace de interventie PSI (care sa contina 2 stingatoare cu pulbere si CO2, lopata, tamacop si lada cu nisip).

Art. 11 Piata Mixta este racordata la reseaua de iluminat public si la cea de apa.

CAPITOLUL IV DREPTURILE SI OBLIGATIILE UTILIZATORILOR PIETEI

Art. 12 - **Drepturile utilizatorilor:**

- sa se poata informa cu usurinta asupra tarifelor practicate;
- sa aiba acces la toate serviciile pe care le ofera Comuna Filipestii de Targ;
- sa poata practica preturile pe care le considera optime pentru produsele pe care le

comercializeaza;

- sa fie informati asupra perioadei si orarului de functionare a Pietei Mixte;
- sa aiba acces la locurile de vanzare disponibile in sectorul destinat produselor pe care le comercializeaza;
- sa poata utiliza sursa de apa si energie electrica;
- sa apeleze la organele de ordine ori de cate ori considera ca le-au fost incalcate drepturile sau ca sunt in pericol de a nu-si putea desfasura activitatea;

Art. 13 - Obligatii utilizatorilor:

- ✓ sa achite taxele si tarifele stabilite (actualizate anual cu nivelul impozitelor si taxelor locale de catre Consiliul Local), privind desfasurarea activitatii in incinta pietei organizate de Comuna Filipestii de Targ.
- ✓ sa afiseze pretul , soiul si provenienta produselor oferite la vanzare conform prevederilor legale;
- ✓ sa respecte intocmai legislatia in vigoare referitoare la desfacerea produselor;
- ✓ sa etaleze la loc vizibil instrumentele de masurare specifice (kg, ruleta, etc);
- ✓ sa nu foloseasca decat instrumente de masura verificate metrologic
- ✓ sa inscripioneze denumirea firmei, persoanei fizice autorizate, la loc vizibil, usor de citit, care nu poate fi stearsa;

- ✓ sa mentina curatenia, in permanenta, la locul de vanzare si in jurul acesteia si sa transporte gunoiul la locurile special amenajate din piata, ori de cate ori este cazul;
- ✓ sa respecte sectorizarea pietei, sa aiba un comportament civilizat in raport cu cumparatorii , cu organele de ordine si cele de control;
- ✓ sa posede documentele legale privind calitatea de producator/comerciant si/sau certificat sanitar si sanitar-veterinar, documentele de provenienta sau de origine a marfurilor, factura, aviz de insotire a marfii, etc.

CAPITOLUL V

DREPTURILE SI OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

PIETEI MIXTE

Art. 14 Administratorul Pieței are următoarele obligații, pentru buna desfășurare a activității:

- a) elaborează/actualizează, ori de câte ori este necesar, Regulamentul de Organizare și Funcționare a Pieței Mixte Filipeștii de Targ;
- b) verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producători agricoli/comerțianți autorizați și nu permite accesul la locul de vânzare altor persoane;
- c) afișează la loc vizibil și în mod lizibil Regulamentul pieței, orarul de funcționare precum și tarifele practicate;
- d) sprijină organele de control autorizate;
- e) asigură împreună cu organele abilitate prin lege, ordinea și disciplina în piață (Politia Locală, Jandarmeria, structurile locale ale Poliției naționale);
- f) efectuează taxarea persoanelor fizice și juridice, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, și asigură, conform legii, desfășurarea de servicii în folosul comerțiantului și cumpărătorului;
- g) asigură salubritatea pieței, care se efectuează săptămânal.

CAPITOLUL VI

REGULI PRIVIND MODALITATEA DE OCUPARE A SPATIULUI SI MODALITATILE DE PLATA

Art.15 (1) Spațiile din Piața Filipeștii de Targ, pot fi ocupate pe baza unei cereri scrise și depuse la registratura instituției, anexa nr. 2 la regulament.

(2) Cererea scrisă trebuie să cuprindă numele /denumirea și calitatea persoanei ce dorește să ocupe o tarabă, domiciliul acesteia, tarabă solicitată și perioada pentru care se solicită atribuirea.

(3) La cererea scrisă producătorul/comerțiantul trebuie să anexeze: o copie xerox

dupa certificatul de producator, vizat in trimestrul corespunzator perioadei in care se solicita rezervarea, copie dupa B.I. / C.I. (numai pentru persoanele fizice si asociatiile familiale), copie xerox dupa certificatul de inmatriculare la Registrul Comertului si/sau autorizatie de functionare, copie xerox dupa statut (pentru persoanele juridice);

(4) Persoana careia i s-a admis cererea de ocupare a unui spatiu este obligata sa aiba asupra sa actele aratate la paragrafele de mai sus, in original, pe toata perioada ocuparii acestora;

(5) Spatiile din piata se atribuie in ordinea cererilor ,pe principiul primul venit primul servit si in limita locurilor de vanzare existente in sectorul de piata destinat desfacerii acestor produse, in conformitate cu regulamentul pietei;

(6) Refuzul sau neplata la termen atrage dupa sine evacuarea fortata din incinta pietei de catre Administrator sprijinit de organele de ordine;

(7) Ridicarea marfurilor nevandute si depozitarea ambalajelor si a altor obiecte prevazute in urma comercializarii se face numai in spatiile special amenajate.

(8) Se interzice consumul de bauturi alcoolice in incinta Pietei.

(9) Este interzisa vanzarea in piata a substantelor toxice, inflamabile sau explozive precum si a armelor de foc si munitie.

Art.16 Modalitatile de plata

(1) Tarabele se ocupa pe baza platii unei taxe zilnice/lunare al caror quantum este stabilit , respectiv indexat anual in functie de rata inflatiei, prin Hotarare a Consiliului Local al Comunei Filipestii de Targ,

(2) Plata se poate efectua numerar la casieria institutiei astfel :

- LUNI-MIERCURI 08.00-16.00;
- JOI 08.00-18.00;
- VENERI 08.00-14.00

Sau prin virament bancar in contul RO47TREZ53921A300530XXXX, Beneficiar Comuna Filipestii de Targ, CUI 2845516

CAPITOLUL VII

SANCTIUNI

Art.17 (1) Constituie contraventie si se sanctioneaza de catre Serviciul Politie Locala din cadrul Comunei Filipestii de Targ, cu suma de 100 lei :

- a) Subinchirierea tarabelor sau spatiilor de vanzare ;
- b) Nerespectarea curateniei la locul de vanzare din piata si in jurul acestuia, neevacuarea gunoiului la sfarsitul zilei in locurile special amenajate, depozitarea de ambalaje pe caile de acces si in alte locuri decat cele amenajate;
- c) Consumul de bauturi alcoolice in incinta pietei.

(2) Nerespectarea celorlalte obligatii ale utilizatorilor pietei se sanctioneaza de catre organele de specialitate abilitate conform legislatiei specifice in vigoare.

CAPITOLUL VIII DISPOZITII FINALE

Art. 18 - Prevederile prezentului Regulament, se completeaza si se actualizeaza ori de cate ori intervin modificari impuse de actele normative in vigoare.

Art.19 - Prezentul Regulament de organizare si functionare intra in vigoare la data aprobarii lui de catre Consiliul Local al Comunei Filipestii de Targ.

Art.20 - Prezentul Regulament de Organizare va fi afisat la sediul Pietei Filipestii de Targ, prin grija Administratorului ,precum si pe www.primariafilipestiidetarg.ro prin grija Compartimentului, Registratura, Secretariat.

CAPITOLUL IX ANEXE

Art. 21 Se aproba urmatoarele formulare :

- Cerere atribuire (anexa nr. 2) ;
- Tabel atribuire taraba(anexa nr. 3);
- Proces verbal predare primire (anexa nr. 4).