FISA DE DATE

pentru închiriere teren extravilan neproductiv, suprafață de 5.576 mp, situat în T 68, N 413/4,nr. Cadastral 24308, situat în extravilanul satului Filipeștii de Târg, comuna Filipeștii de Târg, județul Prahova,bun aparținând domeniului privat al comunei

I: INFORMATII GENERALE PRIVIND LOCATORUL

I. 1. COMUNA FILIPEŞTII DE TÂRG , str. Republicii, nr.233 cod postal: 107250, CUI 2845516, tel: 0244 389489, e-mail: achizitii@gmail.com în calitate de locator.

II. INSTRUCTIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE INCHIRIERE

Procedura selectată este licitaţia, conform Regulamentului procedurii de licitatie.
Orice persoană interesată are dreptul de a solicita şi de a obţine documentaţia de atribuire.
Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentaţia de atribuire.
Data limita de primire a solicitărilor de clarificări este precizată în Calendarul procedurii, la adresa: Primaria Comunei Filipeştii de Târg, localitatea Filipeştii de Târg, judeţul Prahova
Data limita de transmitere a răspunsului la solicitările de clarificari este precizata in Calendarul procedurii.
Data limita de depunere a ofertelor este precizată în Calendarul procedurii.
Deschiderea ofertelor depuse se va face în data stabilită în Calendarul procedurii la sediul locatorului din Filipeştii de Târg, jud Prahova, sala de consiliu, în prezenta comisiei de evaluare si a reprezentantilor ofertantilor.

III. CAIETUL DE SARCINI (anexat la prezenta)

IV. INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR.

Oferta se redactează în limba română.

Ofertele se depun la sediul locatorului, conform Caietului de sarcini, in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior, care se inregistreaza de autoritatea contractanta, in ordinea primirii lor, precizandu-se data si ora.

Pe plicul exterior se va indica obiectul licitatiei pentru care este depusa oferta. Plicul exterior va trebui sa contina:

a) o fisa cu informatii privind ofertantul, semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari;

b) acte doveditoare privind calitatile si capacitatile ofertantilor, conform solicitarilor autoritatii contractante;

c) acte doveditoare privind intrarea in posesia caietului de sarcini.

Pe plicul interior, care contine oferta propriu-zisa, se inscriu numele sau denumirea ofertantului, precum si domiciliul sau sediul social al acestuia, dupa caz.

Oferta va fi depusa intr-un singur exemplare, trebuie sa fie semnat de catre ofertant.

Fiecare participant poate depune doar o singura oferta.

Persoana interesata are obligatia de a depune oferta la adresa si pana la data-limita pentru depunere, stabilite in anuntul procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei,execpand cazuri de forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.

Oferta depusa la o alta adresa a autoritatii contractante decat cea stabilita sau dupa

expirarea datei-limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.

Continutul ofertelor trebuie sa ramana confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora, autoritatea contractanta urmand a lua cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.

Sunt considerate oferte valabile ofertele care indeplinesc criteriile de valabilitate prevazute in caietul de sarcini al licitatiei.

In urma analizarii ofertelor de catre comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia intocmeste un proces-verbal in care mentioneaza ofertele valabile, ofertele care nu indeplinesc criteriile de valabilitate si motivele excluderii acestora din urma de la procedura de licitatie. Procesul-verbal se semneaza de catre toti membrii comisiei de evaluare.

In baza procesului-verbal , comisia de evaluare intocmeste, in termen de o zi lucratoare, un raport pe care il transmite autoritatii contractante.

In termen de o zi lucratoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractanta informeaza in scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale caror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.

In cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, autoritatea contractanta este obligata sa anuleze procedura sis a organizeze o noua licitatie.

In cazul in care nici la a doua licitatie nu se prezinta cel putin doua oferte valabile, autoritea contractanta pote trece la negociera directa cu singurul ofertanta , a carui oferta este valabila si eligibila.

V. CRITERIU DE ATRIBUIRE : CEL MAI MARE NIVEL AL CHIRIEI

VI. CAI DE ATAC

Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea, executarea, modificarea si incetarea contractului de inchirierre, precum si a celor privind acordarea de despagubiri se realizeaza potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile ulterioare. Actiunea in justitie se introduce la sectia de contencios administrative a tribunalului in a carui jurisdictie se afla sediul locatorului.

VII. INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII, CONFORM MODEL CONTRACT-CADRU.

OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA (denumirea/numele)
Inregistrat la sediul autoritaii contractante
Nr ..... /.....

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre comuna Filipeştii de Târg

Ca urmare a anuntului de participare aparut in .....
Din data de ..... , privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului ..... (denumirea contractului de inchiriere), noi ..... (denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat urmatoarele:

1. Documentul …… …… ……seria/numarul

(emitentul) privind garantia pentru participare, in cuantumul si in forma stabilite de dumneavoastra prin documentatia de atribuire;

2. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original:

a) oferta;
b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.
Data completarii .....
Cu stima,
operator economic/persoana fizica (denumirea/numele)
(semnatura autorizata)

Formularul F1
CANDIDATUL/OFERTANTUL

_____
(denumirea/numele)

INFORMA1II GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal/CNP:
3. Adresa sediului/domiciliu:
4. Telefon:

Fax:

E-mail:

5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare daca este cazul: _____

(numarul, data si locul de inmatriculare / inregistrare)

6.Obiectul de activitate, pe domenii, daca este cazul: _____

(in conformitate cu prevederile din statut)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul:_____

(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)

8. Principala piata a afacerilor, daca este cazul: _____

Candidat/ofertant,

_____

(semnatura autorizata)

Formular F2
OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA

_____
(denumirea/numele)

DECLARATIEPRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al …… (denumirea operatorului economic), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca, la procedura pentru atribuirea contractului de inchiriere…… (se mentioneaza procedura), avand ca obiect …… ..... (denumirea seviciului), la data de ……(zi/luna/an), organizata de Comuna Filipeştii de Târg, particip si depun oferta:

|_| in nume propriu;
|_| ca asociat in cadrul asociatiei.....;
|_| ca subcontractant al.....;
(Se bifeaza optiunea corespunzatoare)

2. Subsemnatul declar ca:
|_| nu sunt membra al niciunui grup sau retele de operatori economici;_
|_| sunt membru in grupul sau reteaua a carei lista cu date de recunoastere o prezint in anexa.
(Se bifeaza optiunea corespunzatoare)

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractanta daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica sau, in cazul in care vom fi desemnati castigatori, pe parcursul derularii contractului de achizitie publica.

4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai ..... (denumirea si adresa Autoritatii contractante) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic

_____
(semnatura autorizata)

Formular F3
OPERATOR ECONOMIC/PERSOANA FIZICA

_____
(denumire)

FORMULAR DE OFERTA FINANCIARA
Catre
COMUNA FILIPEŞTII DE TÂRG

Domnilor,
1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatul _____
Reprezentant legal /imputernicit, al ofertantului _____
(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa oferim chiria de
_____ Euro /suprafata totala /luna,
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, dupa primirea terenului inchiriat, sa asiguram prestarea serviciilor in conformitate i cu prevederile caietului de sarcini.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____zile,
(durata in litere si cifre), respectiv pana la data de _____
(ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
2. Garantia de buna executie va fi constituita sub forma de _____
3. Pana la incheierea si semnarea contractului de inchiriere aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
4. Precizam ca:
|_| depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";
|_| nu depunem oferta alternativa.
(Se bifeaza optiunea corespunzatoare.)
5. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna execute in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.
5. Intelegem ca nu sunteti obligati sa acceptati oferta cu cel mai mare pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.
Data lntocmirii.....
Nume, prenume .....
Semnatura .....
Functie ……..